



EPCI : **223 ETAMPOIS SUD ESSONNE**  
 DEPARTEMENT : **91**  
 TRÉSORERIE OU SGC : **SGC ETAMPES**

**N° 1259 EPCI (1)**  
**TAUX**  
**FDL**  
**2025**

FINANCES PUBLIQUES

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025**

**I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025**

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2024 1	Taux de référence pour 2025 2	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col.4 x col.2a ou 2b) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	81 979 058	3,58		83 291 000	2 981 818	3,58	2 981 818
Taxe foncière non bâtie additionnelle	3 017 055	2,16		3 071 000	66 334	2,16	66 334
Taxe d'habitation additionnelle	5 351 138	10,78		4 493 000	484 345	10,78	484 345
CFE additionnelle	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
CFE unique ou de zone	21 805 379	30,32		22 428 000	6 800 170	30,32	6 800 140
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
Total de la fiscalité additionnelle					3 532 497		Total 10 332 667
Total des CFE unique, de zone et éolienne					6 800 170		
Taux CFE plafonné pour 2025	>>>						

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes additionnelles	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière bâtie additionnelle	Produits attendus			
Taxe foncière non bâtie additionnelle				
Taxe d'habitation additionnelle	3 532 497 =			
CFE additionnelle	Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5)			

Éléments relatifs au vote du taux de CFE unique, de zone ou éolienne	Réserve de taux capitalisée utilisable en 2025 (11)	Réserve de taux utilisée pour le taux voté en 2025 (12)	Fraction de taux mis en réserve sur délibération (13)	(14) Durée retenue en cas d'intégration progressive des taux
CFE unique ou de zone	0,190		0,04	
CFE éolienne	>>>			

**II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025**

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
12 375 431	533 387	699 569	95 441	1 510 262	0	-1 060 011	14 154 079

**III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025**

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	+	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	=	Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2025
10 332 667		14 154 079		24 486 746

À EVRY  
 Le 18 MARS 2025  
 Pour la Direction des Finances Publiques  
 LAURENT FOURQUET

À Etampes  
 Le 10-04-25  
 Pour le Groupement,  
 Le Président,  
 Jean-Michel HAUSSEB

À  
 Le  
 Pour la Préfecture,



FINANCES PUBLIQUES

EPCI : 223 ETAMPOIS SUD ESSONNE  
 DEPARTEMENT : 91  
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC ETAMPES

FAUX

FDL

2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS	2. BASES EXONÉRÉES	4. PRODUITS PRÉVISIONNELS DE L'IFER
<b>Taxe foncière bâtie :</b> a. Personnes de condition modeste 0 b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte 10 900 c. Locaux industriels 98 915 d. Logements sociaux 6 561  <b>Taxe foncière non bâtie</b> 0 <b>Taxe d'habitation :</b> a. Dotation pour perte de THLV 0 b. Mayotte >>> <b>Cotisation foncière des entreprises :</b> a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire 0 b. Base minimum 316 453 c. Locaux industriels 1 073 935 d. Autres allocations 3 498	<b>Taxe foncière bâtie :</b> a. Par le conseil communautaire 0 b. Par la loi 5 128 195 <b>Taxe foncière non bâtie :</b> a. Par le conseil communautaire 9 306 b. Par la loi (terres agricoles) 698 115 c. Par la loi (autres) 0 <b>Cotisation foncière des entreprises :</b> a. Par le conseil communautaire 1 481 b. Par la loi 4 924 369	a. Éoliennes et hydroliennes 214 720 b. Centrales électriques 0 c. Centrales photovoltaïques 0 d. Centrales hydrauliques 0 e. Transformateurs électriques 65 657 f. Stations radioélectriques 234 870 g. Installations gazières et autres 18 140
	3. BASES DE TAXE D'HABITATION	5. RÉFORMES FISCALES
	a. Résidences secondaires et assimilées 4 493 000 b. Logements vacants soumis à la THLV 0 c. Bases dégrévées hors locaux vacants 932 701 d. Bases dégrévées locaux vacants 0	a. TVA prév. (compensation TH) 9 628 130 b. TVA prév. (comp. CVAE) 2 747 301 c. DTCE (Métropole de Lyon) >>>
		6. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH
		a. 75% moyenne nationale 6,73 b. Taux maximum >>>

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES	7.3. PLAFONNEMENT DU TAUX DE CFE																														
<b>7.1. TAUX MAXIMUM ET TAUX MOYENS PONDÉRÉS</b>  <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CFE unique ou de zone</th> <th>CFE éolienne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Taux maximum :</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>a. De droit commun</td> <td>30,36</td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td>b. Dérogatoire</td> <td>30,36</td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td>c. Avec rattrapage</td> <td></td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td>d. Avec capitalisation</td> <td>30,55</td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td>e. Avec majoration spéciale</td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td><b>Taux moyens pondérés :</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie</td> <td>20,40</td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td>b. En cas de changement de périmètre</td> <td></td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> </tbody> </table>		CFE unique ou de zone	CFE éolienne	<b>Taux maximum :</b>			a. De droit commun	30,36	>>>	b. Dérogatoire	30,36	>>>	c. Avec rattrapage		>>>	d. Avec capitalisation	30,55	>>>	e. Avec majoration spéciale	>>>	>>>	<b>Taux moyens pondérés :</b>			a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie	20,40	>>>	b. En cas de changement de périmètre		>>>	a. Taux moyen communal de 2024 au niveau national 26,86 b. Taux plafond de 2025 53,72
	CFE unique ou de zone	CFE éolienne																													
<b>Taux maximum :</b>																															
a. De droit commun	30,36	>>>																													
b. Dérogatoire	30,36	>>>																													
c. Avec rattrapage		>>>																													
d. Avec capitalisation	30,55	>>>																													
e. Avec majoration spéciale	>>>	>>>																													
<b>Taux moyens pondérés :</b>																															
a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie	20,40	>>>																													
b. En cas de changement de périmètre		>>>																													
<b>7.2. COEFFICIENTS DE VARIATION DES TAUX MOYENS DES TAXES FONCIÈRES</b> a. Taxe foncière bâtie 1,001403 >>> b. Taxes foncières bâtie et non bâtie 1,001627 >>>	<b>7.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Taux moyens des taxes foncières de 2024 :</th> <th>CFE unique/de zone</th> <th>CFE éolienne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a. au niveau national</td> <td></td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td>b. au niveau de l'EPCI</td> <td></td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> <tr> <td><b>Taux maximum de la majoration spéciale</b></td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> <td>&gt;&gt;&gt;</td> </tr> </tbody> </table>	Taux moyens des taxes foncières de 2024 :	CFE unique/de zone	CFE éolienne	a. au niveau national		>>>	b. au niveau de l'EPCI		>>>	<b>Taux maximum de la majoration spéciale</b>	>>>	>>>																		
Taux moyens des taxes foncières de 2024 :	CFE unique/de zone	CFE éolienne																													
a. au niveau national		>>>																													
b. au niveau de l'EPCI		>>>																													
<b>Taux maximum de la majoration spéciale</b>	>>>	>>>																													
	8. DIMINUTION SANS LIEN																														
	<b>Année antérieure à 2025 au titre de laquelle... :</b> a. ...la diminution sans lien a été appliquée b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés																														
	<b>Taux moyens de référence au niveau national :</b> a. Taxe foncière bâtie 39,74 b. Taxe foncière non bâtie 51,08																														